

人気の〇〇中学校区の物件です。建築条件ありません！



## 売地

物件番号：b0000044

売買物件 土地

|      |                                                    |       |             |
|------|----------------------------------------------------|-------|-------------|
| 価格   | 5,200 万円                                           |       |             |
| 手数料  | 仲介手数料についてはお問い合わせください                               |       |             |
| 所在地  | 福岡市早良区室見三丁目                                        |       |             |
| 交通   | 福岡市営地下鉄空港線室見駅徒歩10分789m                             |       |             |
| 小学校  |                                                    | 中学校   |             |
| 土地面積 | 公簿 150.55 ㎡                                        | 私道    | なし          |
| 土地権利 | 所有権                                                | 用途地域  | 第一種低層住居専用地域 |
| 最適用途 | 住宅用地                                               | 法令制限等 |             |
| 都市計画 | 市街化区域                                              | 地目    | 宅地          |
| 建ぺい率 | 80 %                                               | 容積率   | 60 %        |
| 現況   | 更地                                                 | 地勢    | 平坦          |
| 条件等  | 更地渡                                                |       |             |
| 接道   | 一方道路 方位北 幅員10m 公道 接面12m 舗装あり                       |       |             |
| 引渡し  | 相談                                                 |       |             |
| 管理費  |                                                    | 権利金   |             |
| 借地料  |                                                    | 契約期間  |             |
| 設備等  | 都市ガス 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝<br>文教地区 建築条件なし 建物プラン例あり |       |             |
| 備考等  | 一般公開の備考                                            |       |             |

ヨネシスエステート

TEL:092-841-4550 / FAX:092-841-4551  
401370046003  
免許番号:福岡県知事(0)000000

取引態様:一般媒介

情報更新日:2015年07月08日

物件情報は現況を優先いたします  
報酬形態:分かれ